

フリガナ	ベルリードナカシマヒガシ
物件名称	Belle Lead中島東
	103号室

所在地	〒870-0043 大分県大分市中島東 2 丁目4番1号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩29分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩34分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年1月築
主要採光面	南	専有面積	42.02㎡	総戸数	
賃料	85,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額	11,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	月額総賃料の 5 0 %、月額保証料	月額総賃料の 1 %	

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート（入会金）:10,000円 安心サポートノ月:1,500円 クリーニング費:47,300円
-------	---

周辺環境	小学校 868m 中学校 868m コンビニ 452m 病院
	スーパー マルショク 舞鶴 7 1 7 m / その他 大分市役所 1, 5 2 0 m / その他 ドン・キホーテ D P l a z a 大分店 1, 3 7 5 m / コンビニ セブンイレブン 大分中島中央店 7 5 3 m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001036600003

物件種別 アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円 追い焚き セ/レート オートロック 宅配BOX IHコンロ 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 角部屋 バルコニー フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。