

フリガナ	メゾンエスポワール	
物件名称	メゾンエスポワールA・B	B101号室

物件番号 26001030530003

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0829 大分県大分市大字三芳椎迫5番3号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩20分				
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩28分				
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩36分				
交通④					

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年11月築
主要採光面	南	専有面積	54.45㎡	総戸数	12戸
賃料	55,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

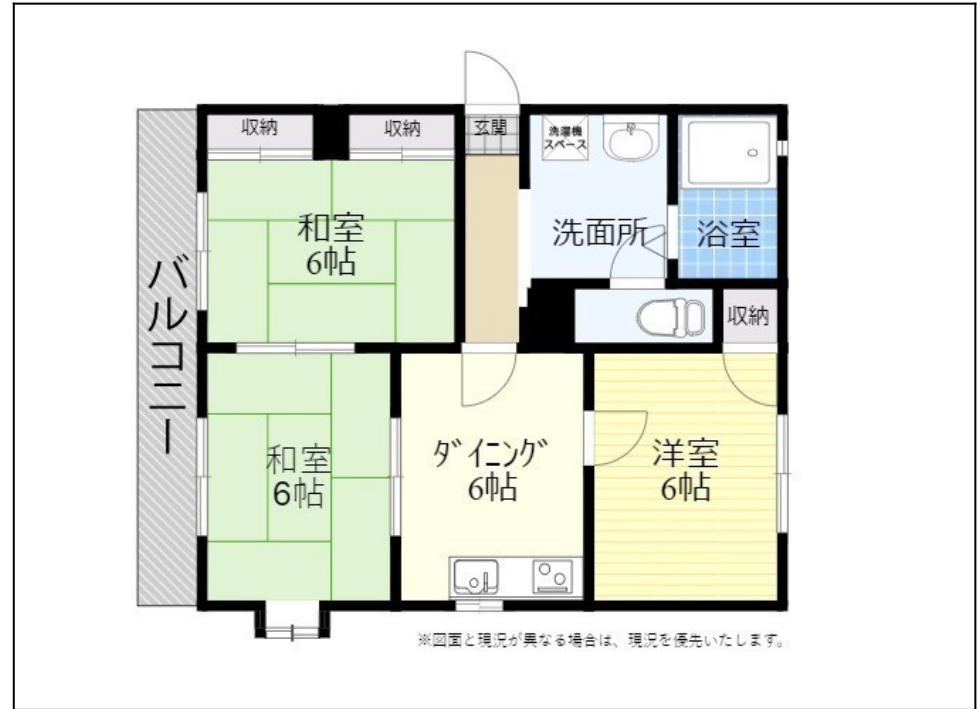
住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:60,500円 Gゼロパック:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,184m	中学校	1,642m	コンビニ	196m	病院	723m
	スーパー マルキョウ 大道店 6 2 3 m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 1, 1 7 7 m / その他 洋服の青山 大分大道店 6 2 0 m							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none">0 敷礼保 敷・礼・保0円シャワー・トイレセパレート室内洗濯置場システムキッチンCATV給湯器	

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。