

フリガナ	グランデールシンカワ
物件名称	グランデール新川
	406号室

所在地	〒870-0016 大分県大分市新川町 1 丁目1番18号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩32分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年09月築	
主要採光面	南	専有面積	32.75㎡	総戸数		
賃料	48,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金		敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,500円				
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要 初回保証料月額賃料の80％				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	231m	病院
	スーパー マルキョウ 新川店 31m / 大分医学技術専門学校 270m / 大分臨床検査技師専門学校 270m / 大分臨床工学技士専門学校 270m / 大分歯科専門学校 270m / 大分介護福祉士専門学校 270m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 178m				

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

ohoyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

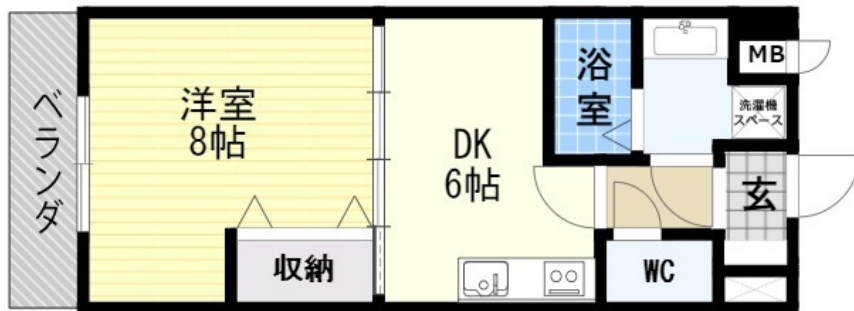
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件種別 マンション

物件番号 26001003710010



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
セ/バ/レ/ト 2階以上 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング エアコン 駐輪場 給湯器	