

フリガナ	ニルヴァーナアマゴ	
物件名称	ニルヴァーナ子	202号室

物件番号 26007009010005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西6丁目詳細未定番		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩31分		
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩31分		
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩52分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年02月築
主要採光面	南	専有面積	50.96㎡	総戸数	
賃料	70,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:600円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	246m	病院	339m
	スーパー マルシヨク鶴高通り店 707m / その他 HIヒロセSUPER HOME 1,483m					

**お部屋ラボ 別府店**

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
                    	<p>インターネット使い放題</p>