

フリガナ	ネクステージ	
物件名称	NEXTAGE	305号室

物件番号 26008001190010

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原860番125号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩4分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩22分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	1年間	築年数	平成24年2月築
主要採光面	南東	専有面積	26.86㎡	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	100円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	6,600円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,000円		
賃貸保証代行					

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 Tサポートプラス/月:1,650円 メンテナンス料:33,000円 入居前殺虫作業:5,500円
-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校 1,542m 中学校 1,387m コンビニ 2,018m 病院 3,117m
	スーパー アテオ 高江店 2, 200m / スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 2, 026m / 大分大学 1, 113m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1, 804m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 621m / 病院 えとう内科病院 3, 182m

お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。