

フリガナ	スパダワン	
物件名称	スパダ 1	204号室

物件番号 26002004530007

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒873-0002 大分県杵築市大字南杵築 1 9 7 3 番 1 号			
交通①	日豊本線 杵築駅 徒歩43分			
交通②	日豊本線 大神駅 徒歩75分			
交通③				
交通④				

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年07月築
主要採光面	南	専有面積	58.52㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	2,390円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	---	--	--	--	--

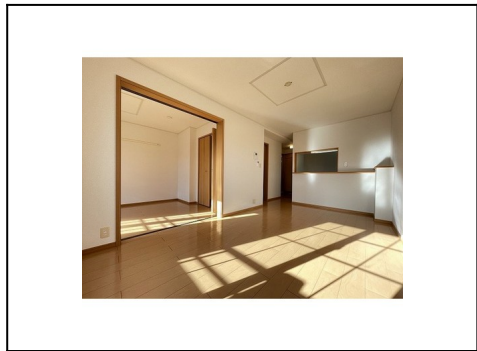
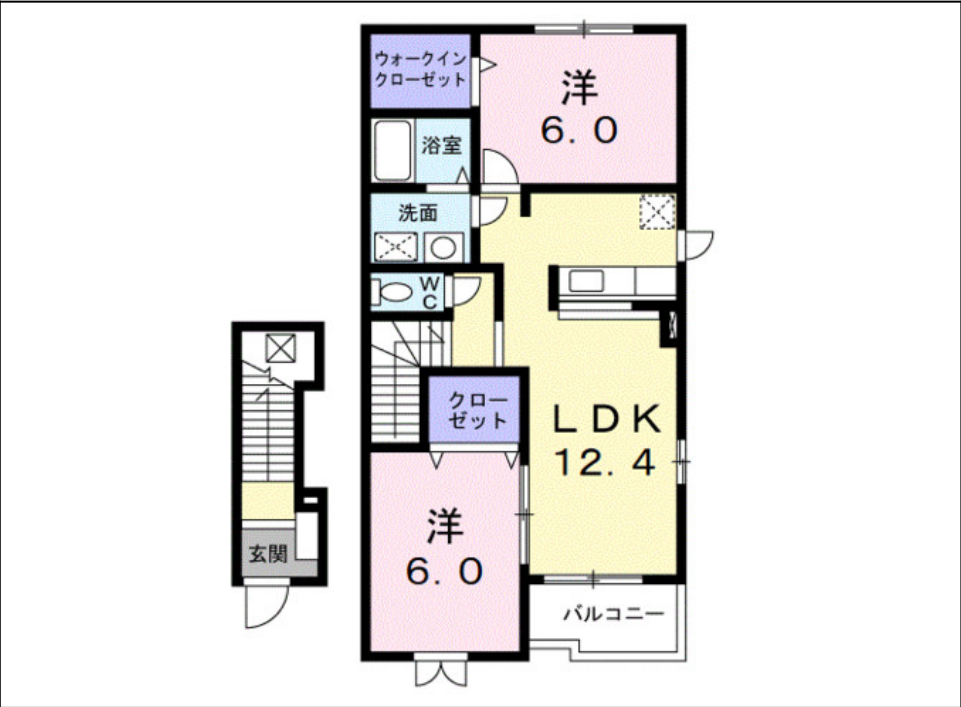
周辺環境	小学校	1,703m	中学校	364m	コンビニ	71m	病院	
------	-----	--------	-----	------	------	-----	----	--

スーパー	スーパーあおき杵築店	3 8 3 m
------	------------	---------

**お部屋ラボ**  
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
             	インターネット使い放題