

フリガナ		
物件名称	オニクス21	304 号室

物件番号 26007008040010

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見1番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩29分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩48分
交通③	
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年2月築	
主要採光面	南	専有面積	31㎡	総戸数		
賃料	51,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1.5ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	総賃料の80%			



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	退去時クリーニング代:33,000円 鍵交換代:18,700円 ペット飼育時(賃料アップ):2,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	475m	病院	895m
	別府大学短期大学部 1, 5 6 6 m / 別府大学附属看護専門学校 1, 5 6 6 m / 別府大学 1, 5 6 6 m / 大分県歯科技術専門学校 3, 4 0 5 m / その他 西松屋 別府やまなみ店 8 2 3 m / その他 ダイレックス やまなみ店 7 2 7 m / その他 ベスト電器 大分別府店 8 4 7 m					

お部屋ラボ 別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

セパレート	オートロック	宅配BOX	シャワートイレ	ペット相談	2階以上	室内洗濯室	システムキッチン	フローリング
エアコン	駐輪場	給湯器						

その他 設備・条件

インターネット使い放題