

フリガナ	アルバクレスタシロサキ	
物件名称	アルバクレスタ城崎	401号室

物件番号 26001032620003

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0045 大分県大分市城崎町 2丁目2番29号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩18分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩36分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩36分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年7月築
主要採光面	東	専有面積	60.42㎡	総戸数	
賃料	115,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80%			

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 鍵発行料:4,400円 クリーニング代:44,000円 駐輪代:2,000円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	412m	病院	414m
	スーパー マルシヨク 舞鶴店 438m / その他 中央消防署 428m / その他 大分市役所 606m					

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート  2階以上  角部屋  二人入居可	

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。