

フリガナ	パンリヴィエール
物件名称	パンリヴィエール (Pin riviere) 101号室

物件番号 26007008120001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0844 大分県別府市火売389番				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩31分				
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩47分				
交通③					
交通④					

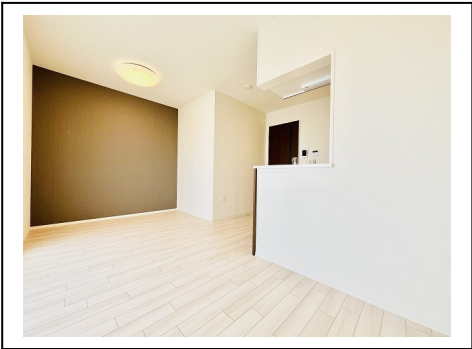
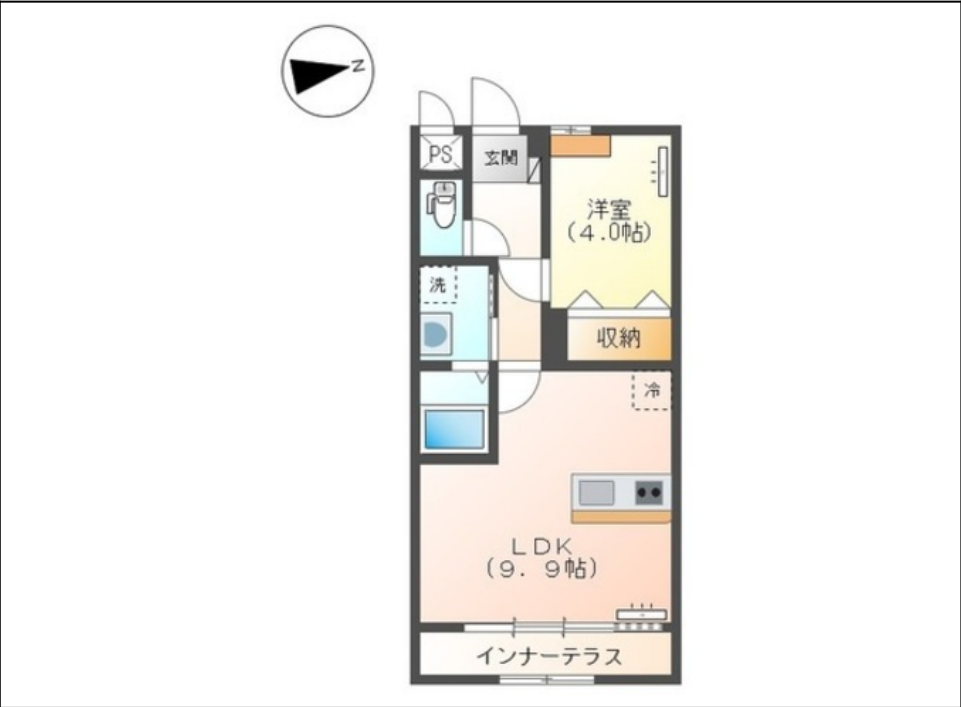
間取り	1LDK	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年1月築
主要採光面	東	専有面積	40.5㎡	総戸数	12戸
賃料	55,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額	4,400円		
賃貸保証代行	必加入	要加入 10000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料(入居時のみ):17,050円 クリーニング代(退去時):46,200円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOKロック:2,200円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	596m	病院
	スーパー マルショク やまなみ店 596m / その他 ダイレックス やまなみ店 467m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 502m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 鶴見店 490m / その他 ベスト電器 大分別府店 663m				

お部屋ラボ 別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

セパレート	ミニキッチン	宅配BOX	浴室乾燥機	シャワートイレ	角部屋	室内洗濯機	システムキッチン	フローリング
二人入居可	CATV	エアコン	給湯器					

その他 設備・条件

インターネット使い放題