

フリガナ	ハッピープレイス	
物件名称	ハッピープレイス	303号室

物件番号 26002000650006

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒879-1505 大分県速見郡日出町大字川崎5430番		
交通①	日豊本線 日出駅 徒歩12分		
交通②	日豊本線 暘谷駅 徒歩29分		
交通③	日豊本線 大神駅 徒歩52分		
交通④			

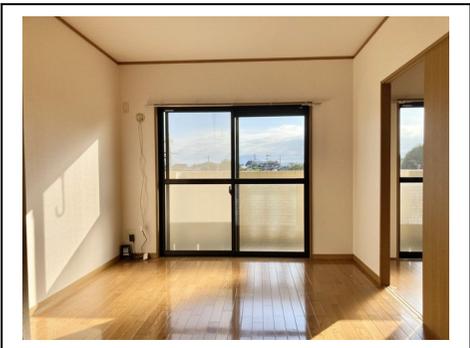
間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年3月築
主要採光面	南	専有面積	60.97㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	3,850円	町会費	225円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	(株)アルファー 保証料 賃料総額5.0% (連帯保証人あり)			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック (ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 鍵交換代:16,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	851m	中学校	1,940m	コンビニ	1,006m	病院	591m
	スーパー サンリブ リブホール川崎店 766m / スーパー トキハイダストリー 日出町店 2,406m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 日出駅前店 1,030m / その他 東京靴流通センター 日出店 1,949m / その他 エディオン アトラス 1,844m							

お部屋ラボ  
日出店  
〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

0 敷礼保 敷・礼・保0円	追い焚き	セパレート	モニター付	宅配BOX	浴室乾燥機	シャワートイレ	ガス カコン設備	2F+
最上階	室内洗濯機	光ファイバー	フローリング	二人入居可	エアコン	駐輪場	給湯器	

その他 設備・条件  
インターネット使い放題