

フリガナ	ヴィヴレミクボタ	
物件名称	ヴィヴレ三久保田 A～F棟	F202号室

物件番号 26005001720026

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0946 大分県大分市大字曲923番5号				
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩16分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩20分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩31分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年06月築
主要採光面	南	専有面積	54.81㎡	総戸数	24戸
賃料	55,000円	共益費	2,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	2,200円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

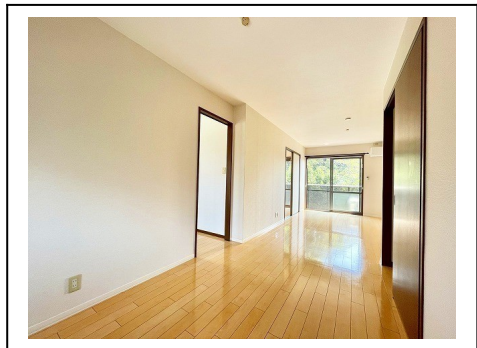
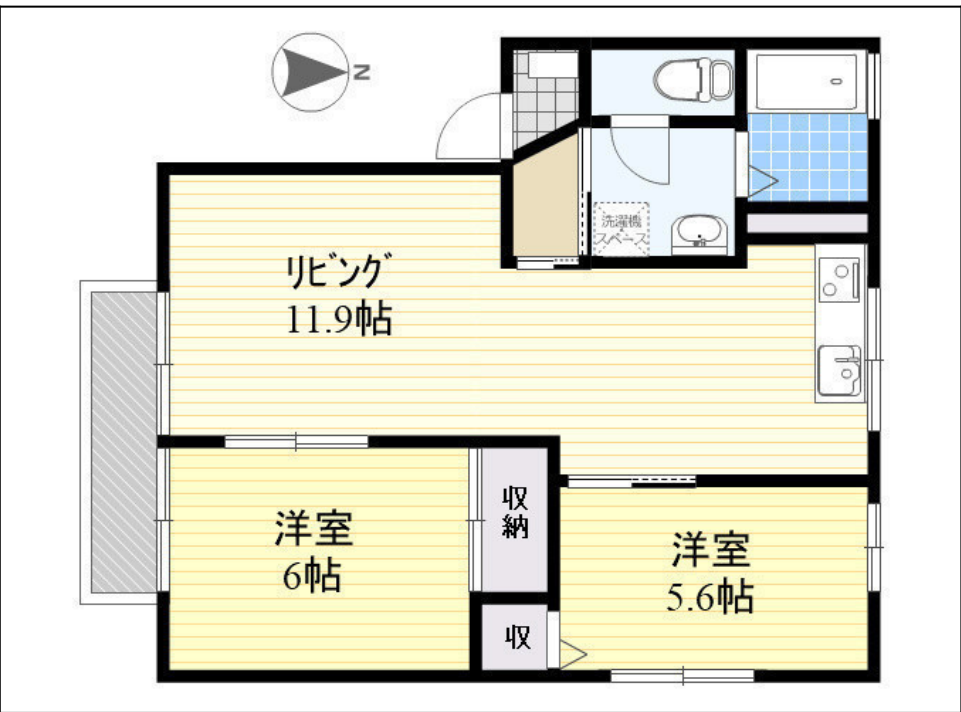
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1:2,200円 駐車料2:2,200円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:60,500円
-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,171m	病院	924m
	スーパー イオン 光吉店 1, 276m / その他 ジュー 大分南店 1, 199m / その他 ダイソー 大分宮崎店 1, 184m / その他 Seria コムボックス大分店 1, 084m / その他 ホームワイド 宮崎店 1, 175m					

**お部屋ラボ**  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

0 敷礼保 敷+保0円	追い焚き	シャワールocker	セパレート	モーターがつか	浴室乾燥機	シャワートイレ	ガス	2F+
室内洗濯置場	フローリング	二人居可	CATV	エアコン	衛星放送	給湯器	フリーレント	

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月20日 情報有効期限 西暦2024年09月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。