

フリガナ	フローレスオオミチ	
物件名称	フローレス大道	2A号室

物件番号 26001011990007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町5丁目5番30号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩15分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩23分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩25分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年03月築
主要採光面	南	専有面積	49.87㎡	総戸数	6戸
賃料	53,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円 駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:10,000円、継続保証委託料:1,100円/月			

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,100円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校 1,098m 中学校 1,840m コンビニ 221m 病院 246m
	スーパー マルキョウ 大道店 482m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 942m / 大分医療事務専門学校 786m / 明日香美容文化専門学校 1,170m / 朝来野学園女子専門学校 1,137m / 生野家政専門学校 1,842m

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。