

フリガナ ケイエスツーエートウ  
物件名称 KS・2 A棟 201号室

物件番号 26003001170005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0271 大分県大分市大字角子原936番1号				
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩13分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩37分				
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩54分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年9月築
主要採光面	南	専有面積	44.19㎡	総戸数	
賃料	61,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用  
抗菌施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円  
クリーニング費:38,500円 D-roomCard+料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円

周辺環境	小学校 860m	中学校 1,792m	コンビニ 298m	病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 762m / その他 ワークマン 大分大在店 660m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 716m			

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 追い焚き
- シャワーブース
- セパレート
- モーターカー
- カーペット
- シャワートイレ
- ペット相談
- 2F+
- カードキー
- 角部屋
- 室内洗濯機
- システムキッチン
- フローリング
- 二人入居可
- エアコン
- 駐輪場
- 給湯器
- 照明器具

その他 設備・条件  
インターネット使い放題