

フリガナ	オウジナカマチビル
物件名称	王子中町ビル
	302号室

所在地	〒870-0006 大分県大分市王子中町11番
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩25分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩48分
交通④	

間取り	2K	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和54年03月築	
主要採光面		専有面積	43.74㎡	総戸数		
賃料	38,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 メンテナンス費:33,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	210m	病院
	スーパー フレスポ 春日浦 959m / スーパー トキハインダストリー 春日浦フードスタジアム 843m / KCS大分情報専門学校804m / 総合技術工学院869m / 大分短期大学1,184m / 大分医学技術専門学校1,311m / 大分臨床工学技士専門学校1,311m				

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

ohoyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001003590001

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円 セパレート 2階以上 給湯器	

印刷日 西暦2025年04月21日 情報有効期限 西暦2025年04月28日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。