

フリガナ	アドビル	
物件名称	アドビル	301号室

所在地	〒870-0003 大分県大分市生石3丁目2番9号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩8分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩34分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩61分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年04月築	
主要採光面		専有面積	24.36㎡	総戸数	8戸	
賃料	28,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回保証料：20,000円、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,071m 中学校 987m コンビニ 322m 病院
	大分短期大学 1, 6 7 5 m / 大分県立芸術文化短期大学 4, 0 8 0 m / 大分短期大学 1, 6 6 0 m / 大分医学技術専門学校 1, 7 8 8 m / 大分臨床工学技士専門学校 1, 7 8 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 2 9 3 m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 貸主

物件番号 26001000360003

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 2F 2階以上 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器 事務所使用可 高齢者相談	

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。