

フリガナ	エスポアールスリー	
物件名称	エスポアール 3	103号室

物件番号 26003009400002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0118 大分県大分市大字下徳丸4 2 9 番 1 号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩57分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩75分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩83分		
交通④			

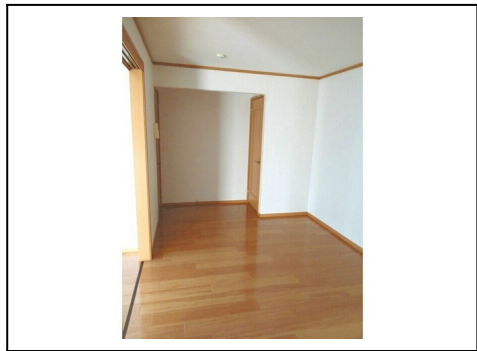
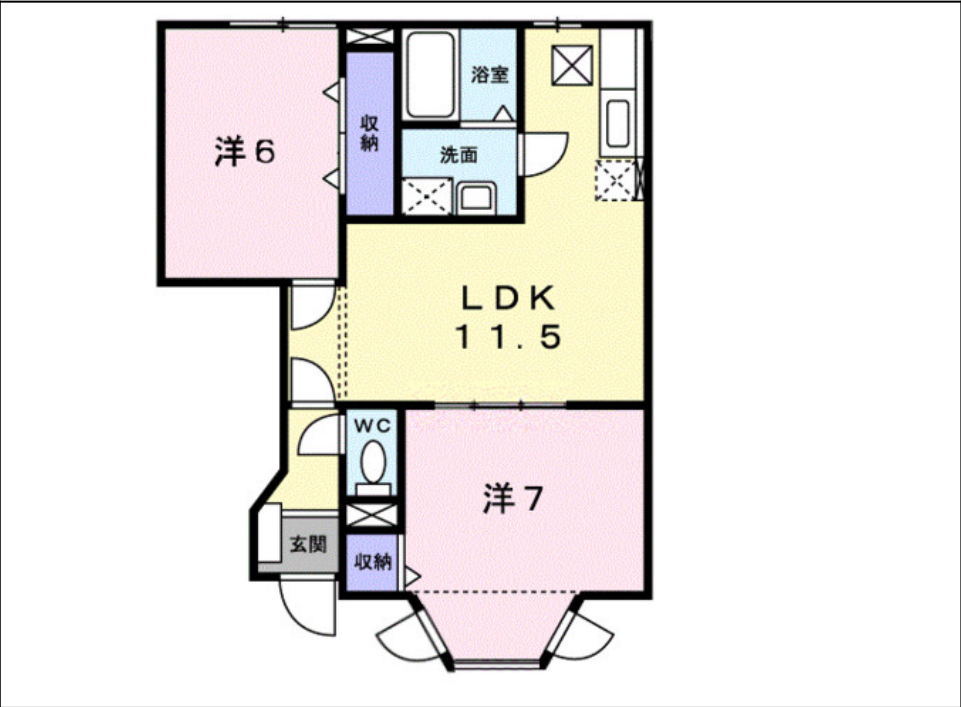
間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年01月築
主要採光面	南西	専有面積	53.51㎡	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	2,400円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2
住宅保険	有	20,000円/2年
		管理体制

その他費用	町費:1,000円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,500円 除菌消臭施工代:22,000円 ファイテック:13,200円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 428m	中学校 531m	コンビニ 887m	病院
	スーパー マックスバリュくらし館高田店 6 0 2 m			

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>追い焚き</li> <li>セパレート</li> <li>ミニキッチン</li> <li>室内洗濯機場</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> </ul>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月10日 情報有効期限 西暦2025年04月17日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。