

フリガナ	コレナガハイツ
物件名称	是永ハイツ
	101号室

所在地	〒870-0031 大分県大分市勢家町 1 丁目2番
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩22分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩46分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	1年間	築年数	平成9年3月築	
主要採光面	南	専有面積	45.5㎡	総戸数		
賃料	48,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	加入要（アルファー 5 0 %～1 0 0 %）				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費:33,000円
-------	---

周辺環境	小学校	690m	中学校	1,480m	コンビニ	412m	病院	533m
	スーパー フレスポ 春日浦 6 6 7 m / K C S大分情報専門学校 4 5 8 m / 総合技術工学院 4 4 4 m / 大分短期大学 6 6 4 m / その他 ドラッグセイムス 大分春日店 4 1 9 m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 6 7 5 m / コンビニ セブンイレブン 大分春日浦店 5 0 5 m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001023110001

物件種別 ハイツ



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円  セパレート  シャワートイレ  室内洗濯置場  フローリング  二人入居可  エアコン  給湯器  照明器具有	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。