

フリガナ	ボックスエムウエスト	102号室
物件名称	BOX-M WEST	

物件番号 26005012340002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中4丁目5番7号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩22分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩36分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩42分
交通④	

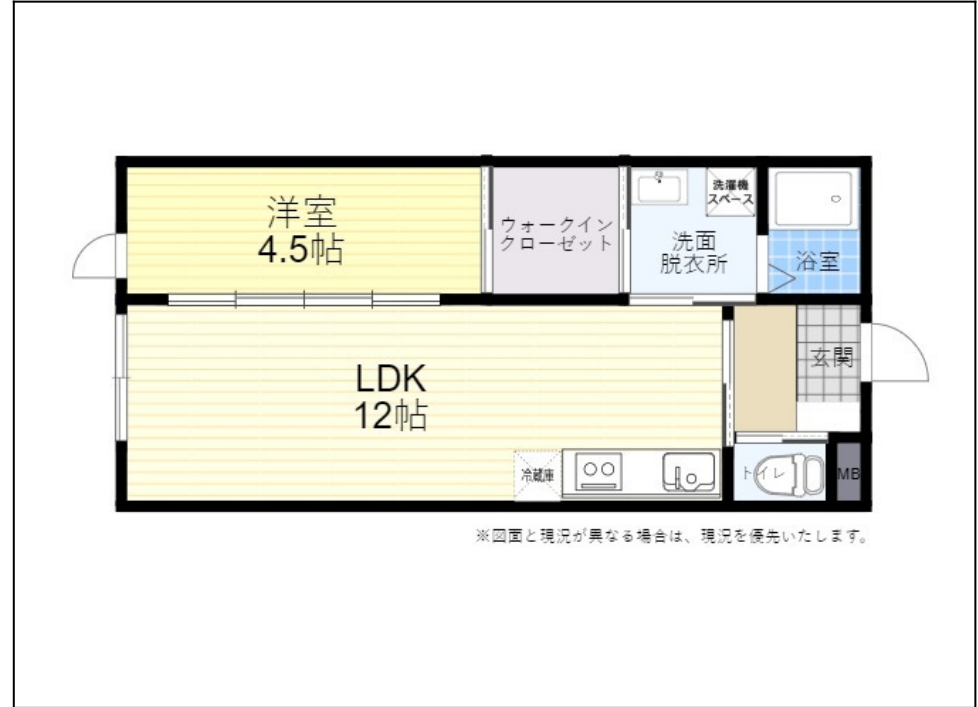
間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年4月築
主要採光面	南	専有面積	41㎡	総戸数	
賃料	55,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	10,000円、継続保証委託料:1,100円/月		

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,100円 退去時清掃費:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校	1,269m	中学校	1,439m	コンビニ	533m	病院	699m
	その他 ドラッグイレブン 畑中店 541m / その他 キヤンドウ 大分畑中店 539m / コンビニ ローソン 大分明礪店 657m							

**お部屋ラボ 光吉店**  
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



**設備・条件**

0 敷礼保 数・礼・保0円  
 追い焚き  
 シャワドレッサー/セパレート  
 モーターカー/カーナビ/セット  
 浴室乾燥機  
 シャワートイレ  
 室内洗濯置場

システムキッチン  
 ディンプルキー  
 二人入居可  
 エアコン  
 駐輪場

**その他 設備・条件**

インターネット使い放題