

フリガナ	ノーブルシンサカエ	
物件名称	NOBLE新栄	301号室

物件番号 26004009490001

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0919 大分県大分市新栄町12番30号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩11分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩18分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩56分		
交通④			

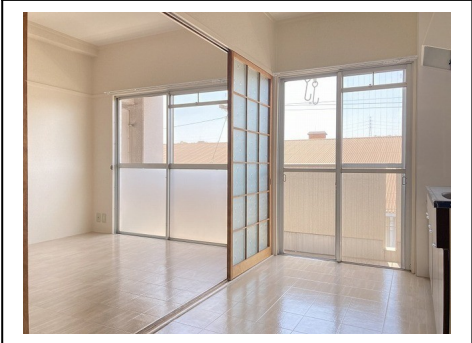
間取り	3K	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和49年10月築
主要採光面	南	専有面積	49.12㎡	総戸数	6戸
賃料	46,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料：10,000円/年			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:50,600円 Gゼロパック:38,500円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	1,440m	中学校		コンビニ	160m	病院	
	スーパー ユニクロ 720m							

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
<p>0敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート シャフトトイレ カスタム設備可 2階以上 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 保証人不要 給湯器</p>	

印刷日 西暦2024年12月04日 情報有効期限 西暦2024年12月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。