

フリガナ	リアンハナミズキツー	
物件名称	リアン ハナミズキ 2	101号室

物件番号 26004012310001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐 2 2 4 8 番 1 号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩54分	
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩66分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年02月築
主要採光面	南東	専有面積	50.01㎡	総戸数	
賃料	51,500円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2
住宅保険	有	18,000円/2年
管理体制		

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,372m	中学校 3,566m	コンビニ 1,400m	病院
スーパー リブホール鶴崎店 3, 2 6 9 m / 公園 家島西緑地 2, 0 4 7 m				

お部屋ラボ 萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号

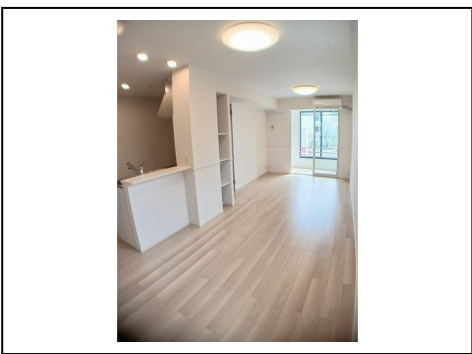
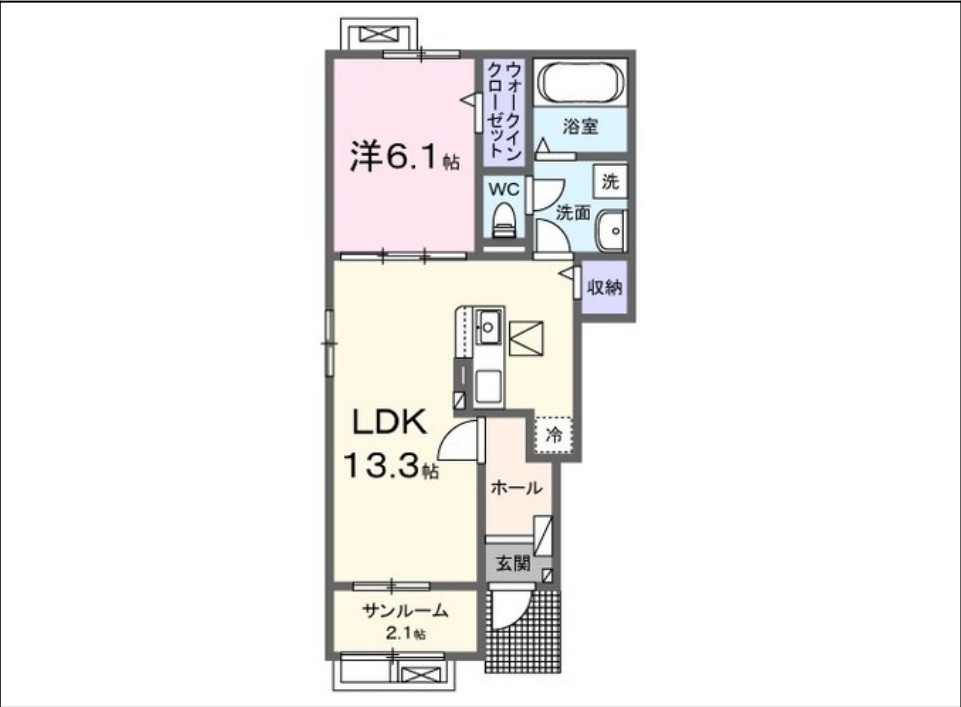
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873

<https://www.bunki-chintai.com/>

bungokikaku-higashi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 数・礼・保0円 追い焚き シャブドレッサー セパレート モビカガフカ 宅配BOX IHコンロ カーペット 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 角部屋 室内洗濯機 ジスレキチン 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具 	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月14日 情報有効期限 西暦2025年04月21日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。