

フリガナ	ラルスワカミヤエー	
物件名称	ラ・ルース若宮A	102号室

物件番号 26006006150002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート


所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森293番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩37分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩62分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩72分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年7月築
主要採光面	南	専有面積	52.15㎡	総戸数	
賃料	63,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	


駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	家賃保証システムの利用が必須。: 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)
住宅保険		有 管理体制

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 シャーメゾンライフSUPPORT24/月:880円 クリーニング代:68,640円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,296m	中学校 1,402m	コンビニ 197m	病院	
	その他 ナフコ 東大分店 619m / その他 サンドラッグ 鶴崎森店 595m / その他 ダイソー 東大分森町店 491m / コンビニ セブンイレブン 大分鶴崎工業入口店 815m / コンビニ ファミリーマート 大分常行 1,857m				

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件 	その他 設備・条件
--	-----------

印刷日 西暦2024年10月25日 情報有効期限 西暦2024年11月01日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。