

フリガナ	レジデンスシモゴオリスリー	
物件名称	レジデンス下郡3	101号室

物件番号 26004009590003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0961 大分県大分市下郡山の手11番4号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩27分	
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩33分	
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩45分	
交通④		

間取り	3DK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年9月築
主要採光面		専有面積	50.06㎡	総戸数	4戸
賃料	49,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:月額総賃料の80%



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

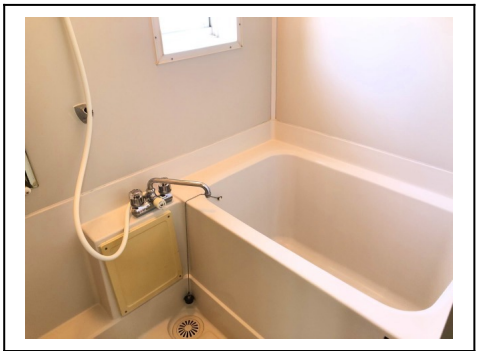
その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:55,000円 鍵交換代（希望者のみ）:16,500円	
-------	--	--

周辺環境	小学校	1,237m	中学校	1,654m	コンビニ	659m	病院	530m
	スーパー アテオ 下郡店 1, 143m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 851m / 病院 大分下郡病院 1, 434m							

お部屋ラボ 萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き セパレート ガス ペット相談 角部屋 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 エアコン 	インターネット使い放題