

| | |
|------|-----------|
| フリガナ | テリオナカシマニシ |
| 物件名称 | テリオ中島西 |
| | 0701号室 |

| | |
|-----|---------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0047 大分県大分市中島西 3 丁目8番9号 |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩23分 |
| 交通② | 日豊本線 西大分駅 徒歩35分 |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩44分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|--|-----------|---------|-----------|------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | 10階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成20年03月築 | |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 48.88㎡ | 総戸数 | 47戸 | |
| 賃料 | 67,000円 | 共益費 | 4,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：11,000円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年 | | | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 駐車料 1：11,000円 町費／自社預り：400円 ぶんきサポート24：1,320円 除菌消臭施工代：23,100円 ファイテック：13,860円 A L S O K ロック：2,200円 鍵交換代：19,800円 クリーニング費：58,300円 |
|-------|--|

| | |
|------|--|
| 周辺環境 | 小学校 267m 中学校 242m コンビニ 61m 病院 638m スーパー マルキョウ 2 8 2 m / スーパー マルキョウ 新川店 3 3 9 m / 大分医学技術専門学校 5 0 2 m / 大分臨床検査技師専門学校 5 0 2 m / 大分臨床工学技士専門学校 5 0 2 m / 大分歯科専門学校 5 0 2 m / 大分短期大学 6 2 8 m |
|------|--|

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001000540076

物件種別 マンション



| | |
|--|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| <div>0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX シャワートイレ ガス 2F以上 室内洗濯場 エレベータ フローリング 2人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器</div> | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。