

フリガナ	リファレンスオオテマチ	
物件名称	リファレンス大手町	602号室

物件番号 26001005090074

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0022 大分県大分市大手町3丁目2番25号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩34分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩35分		
交通④			

間取り	1R	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		15階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年1月築
主要採光面	北	専有面積	24.94㎡	総戸数	69戸
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	22,000円	更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 11,000円
賃貸保証代行	必加入	株式会社コマーシュ福岡月額賃料総額の60%、学生の場合は一律15000円



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	入居セット:44,000円 アルソックロック:2,200円 室内清掃代:30,800円 鍵交換代(退去時):22,000円 ペット飼育料/月(飼育時):5,500円
-------	---------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	241m	病院	108m
	スーパー マルシヨク 舞鶴店 524m / スーパートキハ 本店 897m / スーパー JRおおいたシティ 1, 282m / その他 中央消防署 298m / その他 大分市役所 465m / その他 ダイソー 大分本店 997m					

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 数・礼・保0円 シャワー・トイレ オートロック モーターカー 宅配BOX シャワー・トイレ ペット相談 2階以上 モーターカー 室内洗濯機 エレベータ フロアリング バイク置場 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 フリーレント 照明器具 	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。