

フリガナ	
物件名称	プエルトボニート 308号室

所在地	〒874-0923 大分県別府市新港町3番5号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩50分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年3月築
主要採光面	西	専有面積	36㎡	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	1,100円
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,600円			
賃貸保証代行	必加入	初回20000円、月額500円、1年更新10000円			

住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額クリーニング費:44,000円 鍵交換代:27,500円 抗菌施行代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 ライフサポート:880円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	83m	病院
	スーパー マックスバリュ 別府店 3 6 5 m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 2 8 1 m / その他 眼鏡市場 別府店 3 8 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 7 2 8 m / その他 ダイソー 別府餅ヶ浜店 4 5 5 m				

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号 1 F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 仲介
物件種別 マンション

物件番号 26007006930023



設備・条件	その他 設備・条件
シンクドレッサー セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX シャワートイレ 2階以上 ルームシェア 室内洗濯場 システムキッチン 光ファイバー エレベータ フローリング ニ人入居可 バイク置場 エアコン 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月22日 情報有効期限 西暦2025年04月29日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。