

| | | |
|------|---------------|-------|
| フリガナ | ティーフォレストコイケバル | |
| 物件名称 | Tフォレスト小池原 | 303号室 |

物件番号 26004002570011

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | |
|-----|------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0147 大分県大分市大字小池原365番 |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩25分 |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分 |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩46分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|--|-----------|---------|-----------|-----|
| 間取り | 1DK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | 4階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成30年06月築 | |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 30.69㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 43,000円 | 共益費 | 5,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | 3,000円 | 町会費 | 420円 | フリーレント | 1ヵ月間 | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 6,600円 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 5,500円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 賃貸保証等: 加入要(初回契約時: 70%、月額: 2%、最低月額保証料800円 学生契約は初回保証料1万円(月額保証料なし)) | | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | | |
|-------|---|--|--|--|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,650円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円 | | | | |
|-------|---|--|--|--|--|

| | | | | | | | |
|------|--------------------|------|-----|--------|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 565m | 中学校 | 1,521m | コンビニ | 261m | 病院 |
| | スーパー マルキョウ皆春店 970m | | | | | | |



| | |
|--|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>シャワー・トイレ・セパレート オートロック エレベーター付 宅配BOX シャワー・トイレ カコン設備 2階以上</p> <p>室内洗濯機場 エレベーター フローリング 二人同居可 エアコン 駐輪場 給湯器 高齢者相談</p> | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年12月29日 情報有効期限 西暦2025年01月05日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

