

フリガナ	エクセルヤマイチ	
物件名称	エクセル山ー2	301号室

物件番号 26005000610004

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守557番16号		
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩13分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩18分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩39分		
交通④			

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年04月築
主要採光面	南	専有面積	60.4㎡	総戸数	
賃料	46,000円	共益費	無	管理費	無
水道	3,000円	町会費		フリーレント	2カ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1カ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 月額総賃料80%			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円		
-------	--	--	--

周辺環境	小学校	1,198m	中学校	2,228m	コンビニ	359m	病院
------	-----	--------	-----	--------	------	------	----

お部屋ラボ 光吉店
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
<p>セバレット カコン設備可 2階以上 角部屋 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 CATV 給湯器 フリーレント 照明器具有</p>	