

フリガナ	ミュージコート	
物件名称	ミュージコート	202号室

物件番号 26001018680015

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0841 大分県大分市六坊北町5番15号	
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩19分	
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩25分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩34分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年03月築	
主要採光面		専有面積	29.3㎡	総戸数	16戸	
賃料	40,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道	3,000円	町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証等：加入要（アルファーマ賃総合計50%（初回のみ）・学生は一律10,000円）				



住宅保険	有	17,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

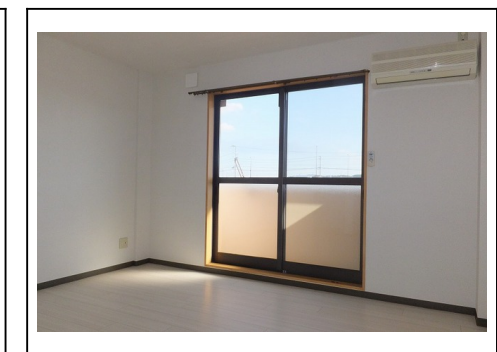
その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心サポート（月額）:600円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,112m	中学校	737m	コンビニ	437m	病院	982m
	スーパー マルシヨク 長浜店 1,135m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 333m / その他 アプライド 大分店 552m							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 <p>キッチン・トイレ・セパレート オートロック IHコンロ ペット相談 2階以上 ルームシェア 室内洗濯機 システムキッチン フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具</p>	