

フリガナ	ルーチェカミムナカタ
物件名称	ルーチェ上宗方
	102号室

所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方 3 5 1 番 1 号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩24分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩42分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩58分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年01月築	
主要採光面	東	専有面積	40.04㎡	総戸数		
賃料	41,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:41,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	335m	病院	914m
	スーパー マックスバリュ南大分店 9 2 2 m / スーパー コープ南大分 1, 1 2 9 m / スーパー トキハわさだタウン 1, 7 7 3 m / コンビニ ファミリーマート大分上宗方店 4 9 2 m					

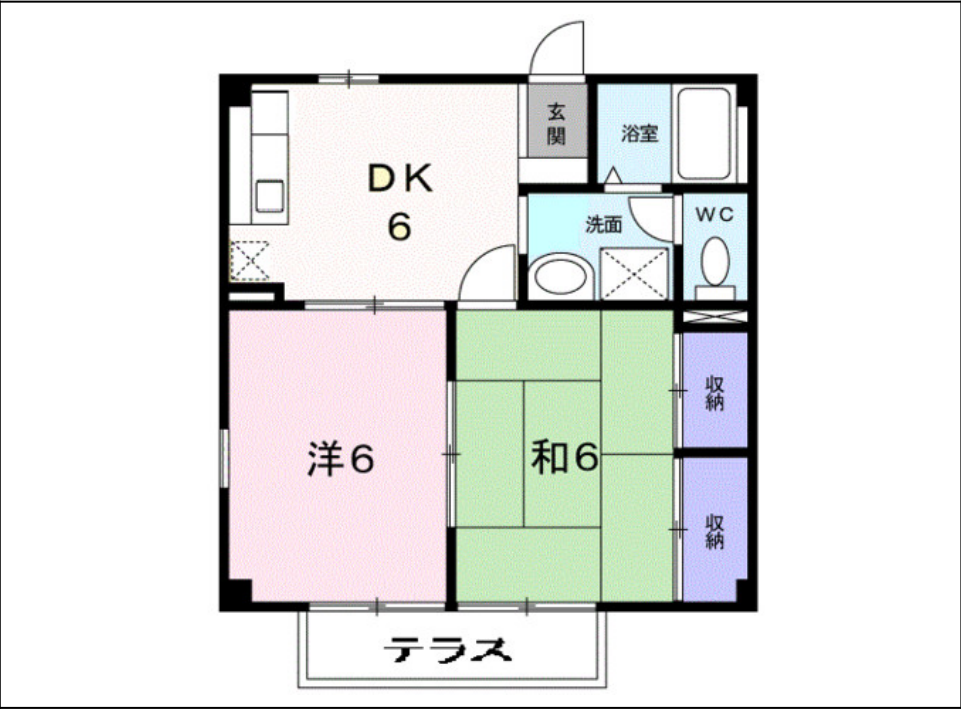
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005006860002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セ/レ/ー/ト 室内洗濯置場 二人入居可 エアコン 給湯器	