

フリガナ	エムズサンティエ	
物件名称	エムズ サンティエ	101号室

物件番号 26001024320013

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0844 大分県大分市大字古国府174番2号		
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩6分		
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩28分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩28分		
交通④			

間取り	1DK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年4月築
主要採光面	南	専有面積	34.36㎡	総戸数	
賃料	51,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	25,500円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円		
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:40,700円 自治会入会金:300円
-------	--


周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	497m	病院	910m
	スーパー Aプライス 南大分店 1, 439m / 大分医療事務専門学校 1, 628m / 大分県立芸術文化短期大学 1, 511m / 明日香美容文化専門学校 2, 323m / 田北ビジネス専門学校 2, 657m / 大分県理容美容専門学校 3, 003m					

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年01月22日 情報有効期限 西暦2025年01月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。