

フリガナ	エストピアサンバンカン	
物件名称	エストピア参番館	102号室

物件番号 26006007190001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町671番1号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩24分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩49分	
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩64分	
交通④		

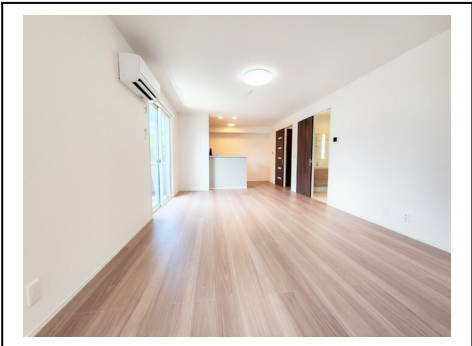
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年7月築
主要採光面	南	専有面積	66.02㎡	総戸数	
賃料	77,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	150,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行		初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:44,000円 カードキー発行料:16,500円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 ICロック電池:2,090円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	354m	中学校	1,558m	コンビニ	527m	病院	610m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 248m / その他 ダイソー 東大分森町店 1,119m / その他 Seria アクロスプラザ森町店 641m / その他 ナフコ 東大分店 1,273m / その他 マックハウス アクロスプラザ森町店 911m							

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件 	その他 設備・条件 インターネット使い放題
---	---------------------------------

印刷日 西暦2025年04月10日 情報有効期限 西暦2025年04月17日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。