

フリガナ	オレンジハイツー
物件名称	オレンジハイツ 2
	204号室

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北3丁目5番12号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩44分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩61分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年09月築
主要採光面	東	専有面積	58.86㎡	総戸数	
賃料	52,500円	共益費	1,400円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:700円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:52,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,189m 中学校 3,255m コンビニ 437m 病院 1,408m
	スーパー マックスバリュ大在店 913m / スーパー マックスバリュ 大在店 991m / コンビニ ファミリーマート 大分青崎 410m / コンビニ セブンイレブン 大分大在北2丁目店 807m / コンビニ ローソン 大分大在北四丁目店 911m

お部屋ラボ
大在店

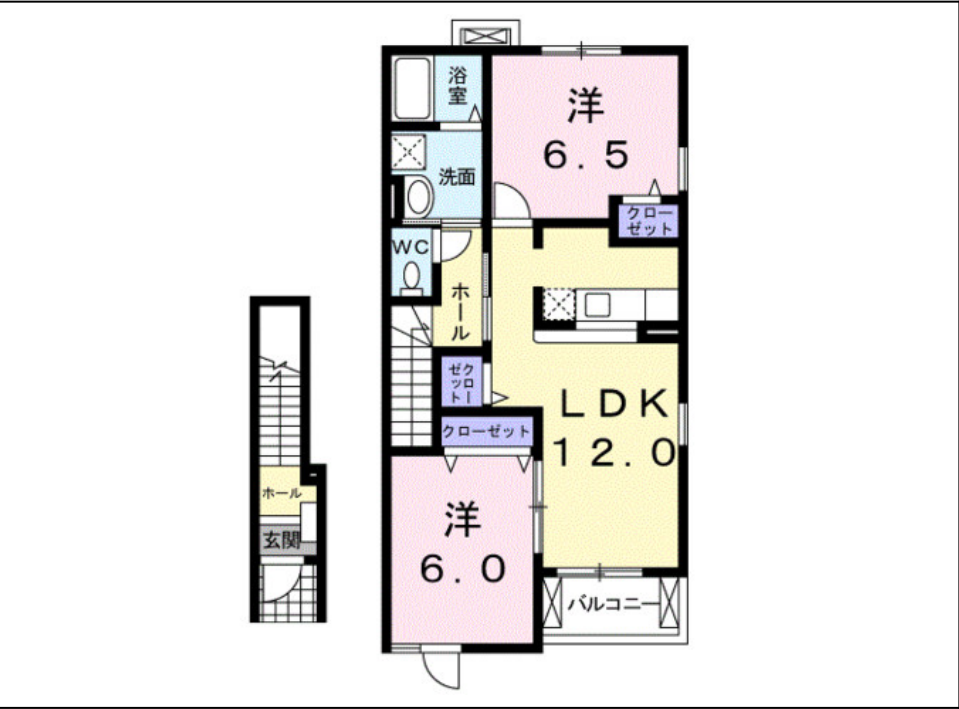
〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26003001970006

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 2階以上 角部屋 室内洗濯機 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2025年04月22日 情報有効期限 西暦2025年04月29日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。