

フリガナ	セゾンフジガオカヒガシ	102号室
物件名称	セゾンふじが丘東	

物件番号 26005003140008

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-1182 大分県大分市ふじが丘東3丁目1番2号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩30分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩36分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩55分
交通④	



間取り	2LDK	構造	ブロック造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年03月築	
主要採光面	南	専有面積	61.38㎡	総戸数	18戸	
賃料	60,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	5,500円	
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	家賃保証70~100% (設定賃料60000円) 更新料1430円/月				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
その他費用	レスキューサービス/月:1,320円 鍵交換代:22,000円 鍵交換代:22,000円 清掃代:44,000円 アルソックロック:2,200円 退去時エアコン清掃費:20,000円			

周辺環境	小学校 1,175m	中学校 1,935m	コンビニ 959m	病院
	スーパー アテオ 光吉店 759m / スーパー マルシヨク 寒田店 1,869m / 大分大学3, 206m / 大分市医師会看護専門学校2, 651m / その他 サンドラッグ セイユウ堂薬局植田店 1,543m / その他 サンドラッグ 植田店 1,543m			

**お部屋ラボ**  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保</li> <li>敷礼0円</li> <li>シャワートイレ</li> <li>シャワートイレ</li> <li>ペット相談</li> <li>室内洗濯機</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>バイク置き場</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> <li>打ちっぱなし</li> <li>高齢者相談</li> </ul>	

印刷日 西暦2024年12月18日 情報有効期限 西暦2024年12月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。