

フリガナ	ソレーユモリマチ	
物件名称	ソレーユ森町A	101号室

物件番号 26006000710003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町718番5号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩21分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩45分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩62分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年07月築
主要採光面	南	専有面積	53.16㎡	総戸数	4戸
賃料	54,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料	10,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

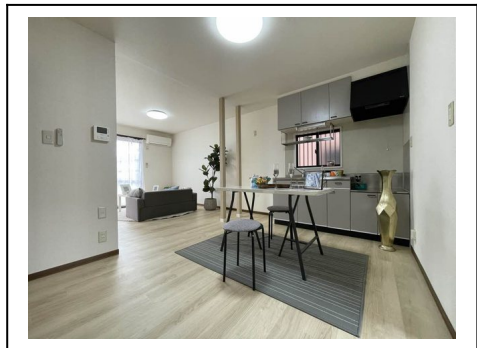
その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 シャーメゾンライフSUPPORT 24/月:880円 ルームクリーニング:59,400円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	285m	中学校	943m	コンビニ	489m	病院	376m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 253m / その他 ダイレックス 森店 359m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード森町店 353m							

**お部屋ラボ 森町店**

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保</li> <li>数・礼・保0円</li> <li>シャワー・トイレ・セパレート</li> <li>ミニキッチン</li> <li>シャワー・トイレ</li> <li>ガス</li> <li>ガスコンロ</li> <li>角部屋</li> <li>室内洗濯機</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> </ul>	インターネット使い放題