

| | | |
|------|----------|-------|
| フリガナ | メゾンオーブイー | |
| 物件名称 | メゾンオーブB | 101号室 |

物件番号 26006003880005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | | | |
|-----|-------------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒870-0108 大分県大分市大字三佐9 4 3 番1号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩28分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩48分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 大在駅 徒歩63分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|---|--------|---------|-----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 木造 2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成26年12月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 45.77㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 51,000円 | 共益費 | 1,700円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 5,500円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 | | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:49,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|----------------------|------|-----|--------|------|------|----|--|
| 周辺環境 | 小学校 | 868m | 中学校 | 2,749m | コンビニ | 883m | 病院 | |
| | その他 ニトリ大分三佐店 5 7 9 m | | | | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|---|------------------|
| <p>設備・条件</p>  <p>追い焚き シャンドレターセパレート ミニキッチン カウンターセッ ト 浴室乾燥機 シャワートイレ 角部屋 室内洗濯場</p> <p>フローリング 二人入居可 バイク置場 エアコン 給湯器</p> | <p>その他 設備・条件</p> |
|---|------------------|

印刷日 西暦2024年09月22日 情報有効期限 西暦2024年09月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。