

フリガナ	プレミアムジュウキュウバンカン	
物件名称	プレミアム19番館	101号室

物件番号 26003003300001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0254 大分県大分市横塚1丁目116番
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩72分
交通④	

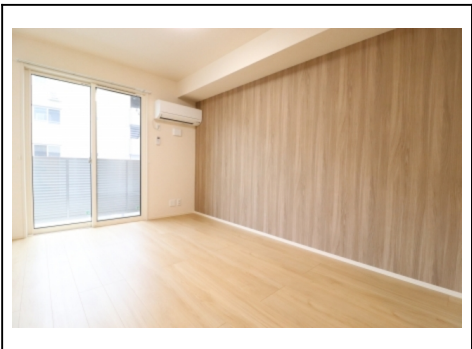
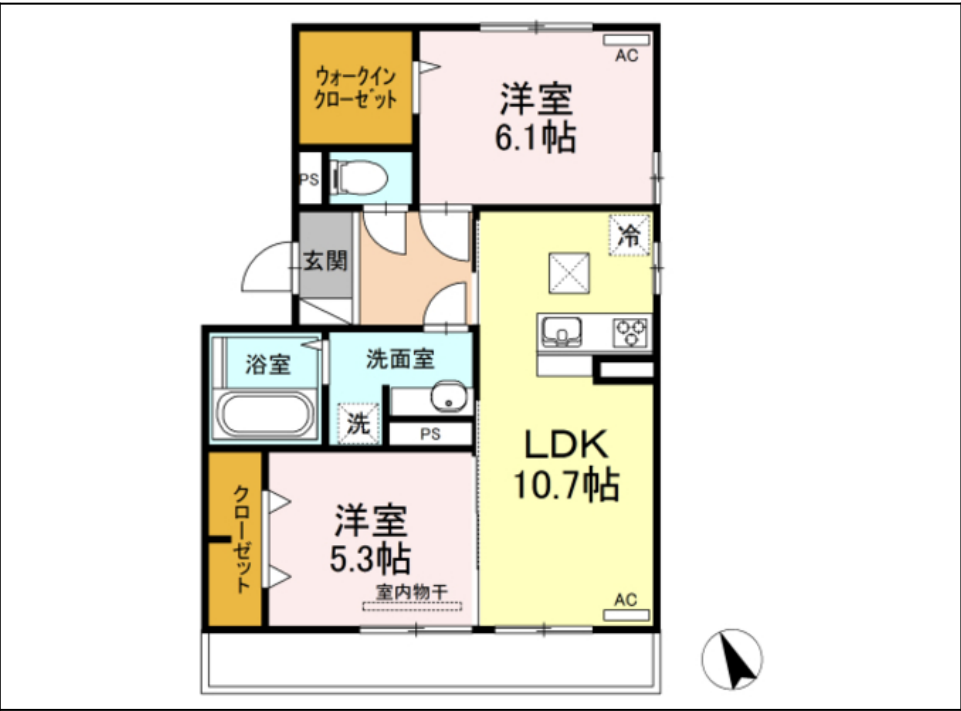
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年3月築	
主要採光面	南	専有面積	56.71㎡	総戸数		
賃料	72,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:38,500円 D-roomCard+料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円
-------	---

周辺環境	小学校 849m 中学校 2,618m コンビニ 398m 病院
	スーパー トキハインダストリー アムス大在 1,190m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 汐見店 657m / その他 スーパー・キッド 大分大在店 695m / コンビニ ローソン 大分城原店 1,021m

**お部屋ラボ 大在店**  
 〒870-0251  
 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-oozai@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



**設備・条件**

シンクドレジャー セパレート ミニががが 宅配BOX オークション シャワートイレ ペット相談 カードキー 角部屋  
 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器

**その他 設備・条件**

インターネット使い放題