

フリガナ	サニーレジデンス
物件名称	サニーレジデンス
	203号室

所在地	〒879-1506 大分県速見郡日出町 1 1 3 8 番 1 号
交通①	日豊本線 陽谷駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 日出駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年06月築	
主要採光面	南	専有面積	42.37㎡	総戸数		
賃料	37,500円	共益費	1,700円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,250円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

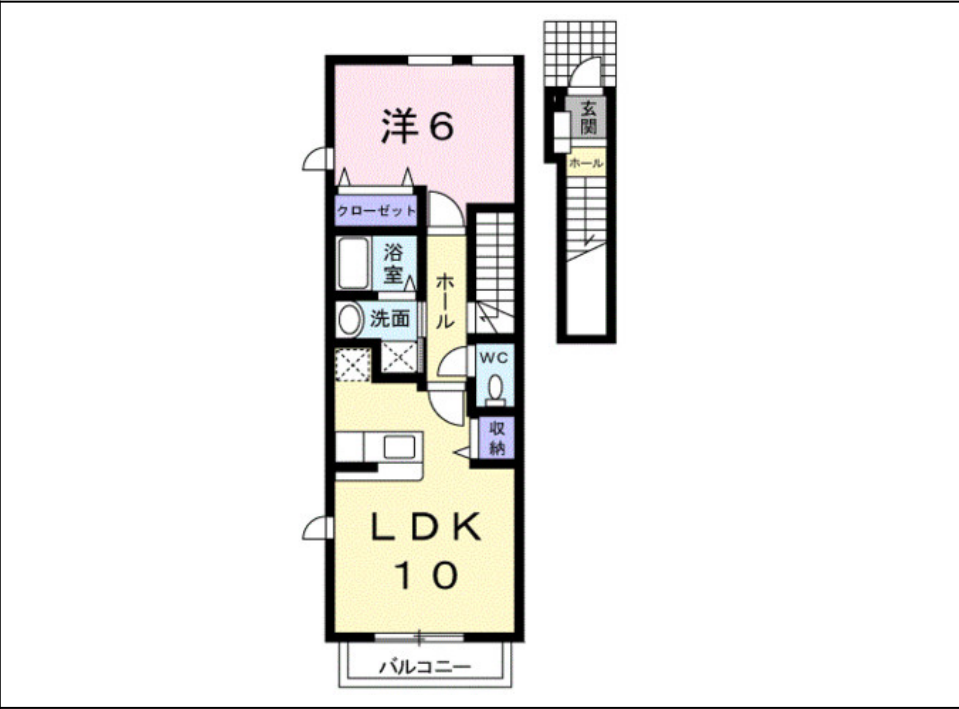
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,645m 中学校 1,746m コンビニ 1,084m 病院 748m スーパー トキハイナズストリー日出町店 1, 5 9 5 m / スーパー 新鮮市場 A X 日出店 1, 0 0 6 m / その他 ホームワイド日出店 1, 2 2 7 m
------	--

お部屋ラボ 日出店 〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_hiji@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--

物件番号 26002001690005 取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。