

| | | |
|------|---------------|-------|
| フリガナ | ラセゾンクレールエキミナミ | |
| 物件名称 | ラ・セゾン・クレール駅南 | 102号室 |

物件番号 26001005030008

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



| | |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0822 大分県大分市大道町1丁目6番43号 |
| 交通① | 久大本線 大分駅 徒歩8分 |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩29分 |
| 交通③ | 日豊本線 西大分駅 徒歩32分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|--------|---------|----------------------------------|---------------|---------|-----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄筋コンクリート造 6階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成24年02月築 |
| 主要採光面 | 南東 | 専有面積 | 30.1㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 51,000円 | 共益費 | 5,000円 | 管理費 | |
| 水道 | 2,500円 | 町会費 | 400円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 1ヵ月 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中) | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:40,700円 |
|-------|--|

| | | | | | | | | |
|------|---|------|-----|--------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 431m | 中学校 | 1,329m | コンビニ | 288m | 病院 | 354m |
| | スーパー マルシヨク 東大道店 507m / スーパー アミュプラザおおいた 825m / スーパー OASISIひろば 21675m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 651m / スーパー OPA 大分オーパ 717m / 明日香美容文化専門学校 200m | | | | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|--|------------------|
| <p>設備・条件</p>  | <p>その他 設備・条件</p> |
|--|------------------|

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。