

| | | |
|------|------|-------|
| フリガナ | ミリラニ | 204号室 |
| 物件名称 | ミリラニ | |

物件番号 26006007350005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|-------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0128 大分県大分市大字森297番 | | |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩25分 | | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩51分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 大在駅 徒歩56分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|---------------|------------|---------|----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成24年7月築 |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 40.67㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 46,000円 | 共益費 | 5,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 400円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 33,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 5,500円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 総賃料の80%(初回のみ) | 月額保証料:500円 | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 住まいレスキュー24:16,500円 鍵交換代:38,500円 |
|-------|--|

| | | | | | | | | |
|------|--|--------|-----|--------|------|--------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,200m | 中学校 | 2,200m | コンビニ | 1,108m | 病院 | 1,024m |
| | その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 903m / その他 ダイレックス 森店 832m / その他 カメラのキタムラ 大分・森町店 784m / その他 Seria アクロスプラザ森町店 868m | | | | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|--|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p>  | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|--|-------------------------------------|

印刷日 西暦2025年04月10日 情報有効期限 西暦2025年04月17日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。