

フリガナ	ユニコーポサノ	
物件名称	ユニコーポ佐野	B409号室

物件番号 26003000160054

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0315 大分県大分市大字丹川佐野4455番
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩30分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩30分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩75分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年03月築	
主要採光面	南	専有面積	24㎡	総戸数	114戸	
賃料	20,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道	水道代込	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10000円/年(最低保証料200)	

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:200円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:44,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	256m	病院
	スーパー マルシヨク 大在店 2, 871m / 日本文理大学 1, 524m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 3, 416m / コンビニ ローソン 大分丹川店 1, 311m / コンビニ ファミリーマート 大分小佐井 2, 884m				

<p>お部屋ラボ 大在店</p> <p>〒870-0251 大分県大分市大在中央 2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>ガス</li> <li>2F+</li> <li>室内洗濯機</li> <li>エレベーター</li> <li>CATV</li> <li>バイク置場</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>保証人不要</li> <li>給湯器</li> <li>照明器具有</li> </ul>	<p>インターネット使い放題</p>