

フリガナ	サンシティコトブキ	物件番号	26001000750016
物件名称	サンシティ寿	0305号室	

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0036 大分県大分市寿町10番1号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩16分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩27分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			13階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年04月築	
主要採光面	南	専有面積	19.83㎡	総戸数	14戸	
賃料	38,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：20,000円、年間保証料10,000円/年				

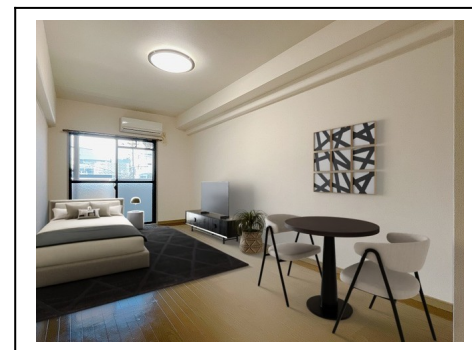


住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,200円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	1,451m	コンビニ	152m	病院	358m
	スーパー OASISIひろば 21578m / 総合技術工学院 61m / KCS大分情報専門学校 107m / 大分短期大学 428m / 大分医学技術専門学校 525m / 大分臨床工学技術専門学校 525m / その他 ドラッグセイムス 大分春日店 722m						

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>0 敷礼保 敷・保0円</p> <p>セパレート シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ フローリングエアコン 駐輪場</p> <p>給湯器</p>	