

フリガナ	アンジェリークハナエー	
物件名称	アンジェリーク 華 A	102号室

物件番号 26002007810007

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0046 大分県別府市鉄輪上大字鉄輪1228番1号		
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩37分		
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩34分		
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩72分		
交通④			

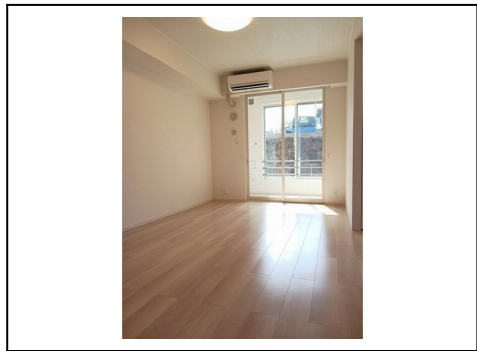
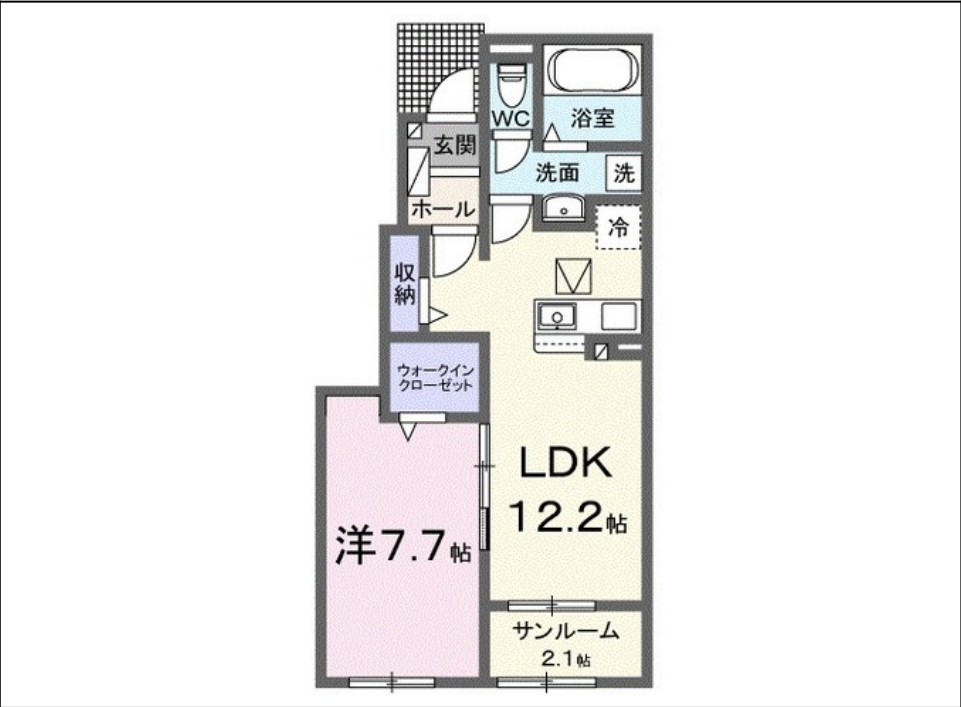
間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年03月築
主要採光面	西	専有面積	50.14㎡	総戸数	
賃料	51,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2
住宅保険	有	18,000円/2年
管理体制		

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	733m	病院	1,637m
	スーパー マルシヨクやまなみ店 897m					

お部屋ラボ  
日出店  
〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>追い焚き</li> <li>シャワーレジャー セパレート</li> <li>モーターカー</li> <li>宅配BOX</li> <li>IHコンロ</li> <li>カーペット</li> <li>浴室乾燥機</li> <li>室内洗濯機</li> <li>システムキッチン</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>不要</li> <li>衛星放送</li> <li>給湯器</li> <li>照明器具</li> </ul>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月14日 情報有効期限 西暦2025年04月21日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。