

フリガナ	スペランツァナガイ	
物件名称	スペランツァ永井	202号室

物件番号 26007006240004

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0839 大分県別府市南立石一区1番2号	
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩29分	
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩49分	
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩59分	
交通④		



間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年01月築
主要採光面	南東	専有面積	25㎡	総戸数	
賃料	36,000円	共益費	5,400円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

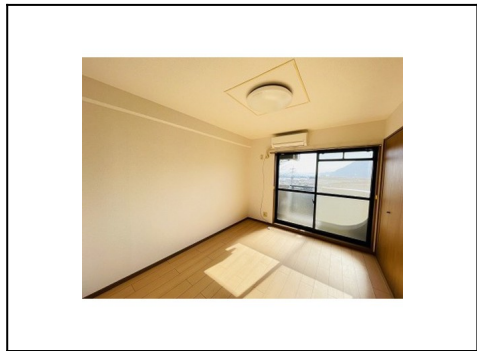
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:50,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	239m	病院
------	-----	-----	------	------	----

スーパー	トキハインダストリー鶴見園店 411m			
------	---------------------	--	--	--

お部屋ラボ
別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>0敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート オートロック ミニキッチン 2階以上 室内洗濯機 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具</p>	

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。