

フリガナ アールナナジュウバンカン

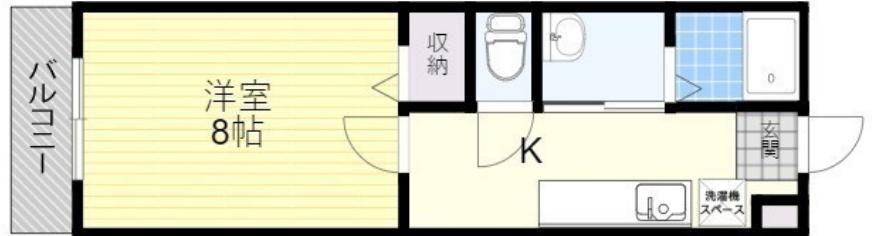
物件名称 R 70 番館

101号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0253 大分県大分市汐見2丁目11番37号				
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩21分				
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩22分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩57分				
交通④					
間取り	1K	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年08月築
主要採光面	南	専有面積	31.19m ²	総戸数	8戸
賃料	33,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円			
賃貸保証代行	任意加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:月額総賃料の50%,年間更新料:10,000円/年			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	駐車料 1:3,300円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:20,900円 Gゼロパック:38,500円				
周辺環境	小学校 389m	中学校 2,285m	コンビニ 450m	病院	
	スーパー トキハインダストリー アムス大在 612m / スーパー マルショク 大在店 1,703m / その他 スーパー・キッド 大分大在店 162m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 汐見店 362m / その他 ホームワイド 大在店 554m				
お部屋ラボ 大在店	〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号				

物件番号 26003004220001



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼・保証金  セバート  ガス  角部屋  室内  室内洗濯置場  フローリング  CATV  エアコン  駐輪場  保証人不要  給湯器  フリー-レント	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現状を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。