

フリガナ	レジデンスタケシタ	
物件名称	レジデンス竹下	101号室

所在地	〒870-0254 大分県大分市横塚 2 丁目7番25号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩27分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩20分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩74分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年10月築	
主要採光面	南	専有面積	53.61㎡	総戸数	8戸	
賃料	66,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	80,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％プラス800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 ルームクリーニング料金:55,000円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円
-------	--

周辺環境	小学校	806m	中学校	2,753m	コンビニ	病院
	公園 浜公園 1, 6 8 2 m					

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26003001390001

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート ミニキッチン・IHコンロ 24時間セキュリティ シャワー・トイレ ペット相談 カードキー 角部屋 室内洗濯機場 オール電化 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。