

| | |
|------|--------------|
| フリガナ | プレミライフコトブキマチ |
| 物件名称 | PREMILIFE寿町 |
| | 206号室 |

物件番号 26001035840010

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | |
|-----|----------------------------|
| 所在地 | 〒870-0036 大分県大分市寿町5番26号 |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩16分 |
| 交通② | 日豊本線 西大分駅 徒歩26分 |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩40分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|--------|---------|-------|--------------------|---------|---------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | 3階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和6年3月築 |
| 主要採光面 | 西 | 専有面積 | 37.01㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 73,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヵ月 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 50,000円 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 14,300円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 機関保証料 | 月額総額の3.4%プラス800円/月 | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング料:38,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円 エネ費保証金(法人のみ):20,000円 |
|-------|--|

| | | | | |
|------|---|------------|-----------|---------|
| 周辺環境 | 小学校 627m | 中学校 1,313m | コンビニ 374m | 病院 275m |
| | スーパー OASISIひろば 21466m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 867m / KCS大分情報専門学校 335m / 大分介護福祉士専門学校 908m / 大分リハビリテーション専門学校 908m / 大分歯科専門学校 908m | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|--|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p>  <p>追い焚き ショワドレジャーセパレート オートロック モニタリング 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 2階以上 カードキー 角部屋 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 エアコン 24時間受付 駐輪場 衛星放送</p> | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|--|-------------------------------------|

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。