

フリガナ テラスサンフィールド

物件名称 テラス・サンフィールド

106号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒873-0231 大分県国東市安岐町下原515番32号				
交通①	日豊本線 杵築駅 バス乗車時間38分 楓江団地前バス停 徒歩2分				
交通②					
交通③					
交通④					
間取り	1K	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年7月築
主要採光面	南	専有面積	24.36m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	16,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント	1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	(株)アルファー 初回保証料 賃料総額の50%			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	CATV料(月額):700円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代(任意):17,600円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,393m	病院 1,267m  スーパー マルショク 安岐 2,559m / 公園 たいたい公園 5,328m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分空港店 1,911m / その他 ココカラファイン 安岐店 2,389m / その他 ベスト電器サービスショップ 安岐店 2,567m

お部屋ラボ  
日出店〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26002007740004

※略図につき、現状を優先します。



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題