

フリガナ	ユニゾンオウノセ	
物件名称	ユニゾン王ノ瀬	102号室

物件番号 26003009780002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0321 大分県大分市王ノ瀬2丁目212番		
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩15分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩34分		
交通③			
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年02月築
主要採光面	南	専有面積	50.05㎡	総戸数	
賃料	66,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

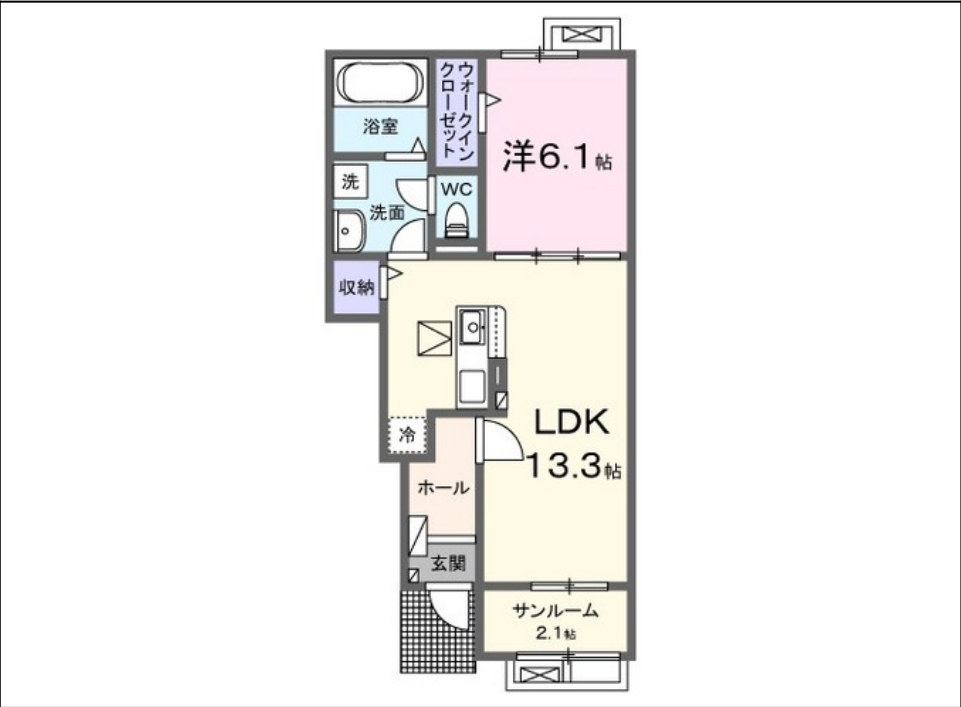
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:640円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,176m	中学校 3,025m	コンビニ	病院
------	------------	------------	------	----

スーパー マルミヤストア坂ノ市店 979m / その他 エディオン坂ノ市店 1,094m

**お部屋ラボ 大在店**  
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート エアコン 照明器具 室内洗濯機 システムキッチン ペット相談 二人入居可 CATV IHコンロ 宅配BOX カーナビ付 駐輪場 衛星放送	シャワートイレ 浴室乾燥機 給湯器

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月05日 情報有効期限 西暦2024年12月12日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。