

フリガナ	ウェルスベップ	
物件名称	ウェルス別府	207号室

物件番号 26007000220043

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0024 大分県別府市平田町10番21号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩14分				
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩17分				
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩66分				
交通④					

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年03月築	
主要採光面	南	専有面積	25㎡	総戸数	72戸	
賃料	33,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：5,500円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料総賃料50%、年間保証料10,000円/年。学生は初回10,0



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

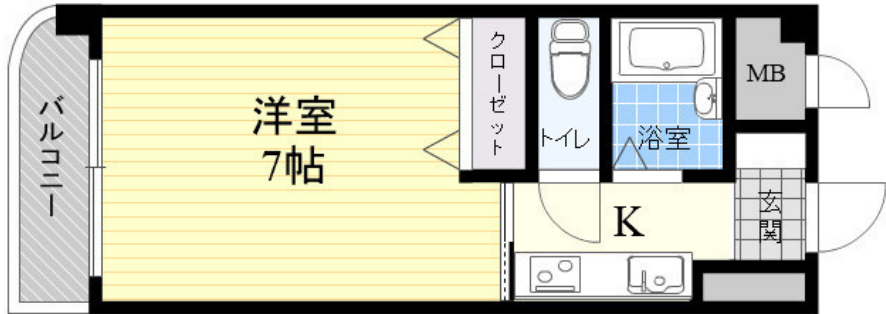
その他費用	定額水道料:2,000円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	500m	病院	2,104m
	スーパー マルシヨク 大学通り 1, 199m / 立命館アジア太平洋大学 7, 300m / 別府大学 1, 200m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 213m / その他 エディオン 亀川店 533m / その他 東京靴流通センター 別府店 582m					

お部屋ラボ 別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX IHコンロ シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機</p> <p>エレベータ エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。