

フリガナ	エルノアールコイケバル
物件名称	エルノアール小池原
	502号室

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原64番1号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年8月築	
主要採光面		専有面積	54.85㎡	総戸数	20戸	
賃料	73,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可				
賃貸保証代行	任意加入	初回保証料：月額賃料等合計額×80%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 518m 中学校 1,260m コンビニ 246m 病院
	スーパー サンリブ 明野 1, 276m / スーパー マルキョウ 皆春店 1, 113m / 公園 大分市桃園公園内施設 1, 303m / その他 ベスト電器 高城店 1, 190m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町店 1, 439m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸
お部屋ラボ
OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004010930001



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>セパレート</div><div>オートロック</div><div>ミニキッチン</div><div>宅配BOX</div><div>浴室乾燥機</div><div>シャワートイレ</div><div>2階以上</div><div>最上階</div><div>室内洗濯機場</div><div>エレベーター</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>給湯器</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。